


Plan Zagospodarowania Przestrzennego

 kooperation-ohne-grenzen.de/pl/komitet-ds-gospodarki-przestrzennej/czlonkowie/województwo-zachodniopomorskie/plan-zagospodarowania-przestrzennego/



Tytuł

**Plan Zagospodarowania Przestrzennego
Województwa Zachodniopomorskiego**

Dane podstawowe

Wydawca

Województwo Zachodniopomorskie;
Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego
z dnia 27 lipca 2020 r. poz. 3564 – Uchwała Nr
XVII/214/20 Sejmiku Województwa
Zachodniopomorskiego z dnia 24 czerwca 2020 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Planu Zagospodarowania
Przestrzennego Województwa Zachodniopomorskiego

Rok publikacji

2020

Okres ważności

bezterminowo

Procedura

Aktualny stan planowania

W dniu 27 lipca 2020 roku Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Zachodniopomorskiego został opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego Poz. 3564 i wchodził w życie 14 dni po opublikowaniu tj. w dniu 11 sierpnia 2020 r.

Zakończona została odpowiednia procedura związana ze strategiczną oceną oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym zgodnie z Umową pomiędzy Rządem Republiki Federalnej Niemiec a Rządem Rzeczypospolitej Polskiej w zakresie ocen oddziaływania na środowisko i strategicznych ocen oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym z dnia 10 października 2018 r. Powiązane dokumenty udostępnione dostały przez polską Generalną Dyрекcję Ochrony Środowiska.

Krótki opis

Treść

Plan zagospodarowania przestrzennego województwa jest elementem regionalnego planowania strategicznego, w którym następuje konkretyzacja przestrzenna celów strategicznych województwa. Uwzględniając uwarunkowania, określa on zasady i kierunki kształtowania struktury przestrzennej województwa w taki sposób, aby stworzyć korzystne warunki dla rozwoju gospodarczego, wzrostu poziomu i jakości życia oraz konkurencyjności regionu, zgodnie z zasadami zrównoważonego rozwoju. Stanowi on podstawowy dokument polityki przestrzennej województwa odnoszący się do głównych elementów zagospodarowania przestrzennego oraz koordynacji zamierzeń organizacyjnych, społecznych, gospodarczych i innych, będących przedmiotem zainteresowania samorządu wojewódzkiego w wymiarze przestrzennym, ustalając ramy terytorializacji polityki rozwojowej województwa.

Obowiązujący plan został przyjęty w dniu 24 czerwca 2020 r. Po zakończeniu etapu opiniowania i uzgadniania projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został poddany konsultacjom, w tym ocenie oddziaływania na środowisko Republiki Federalnej Niemiec. W wyniku konsultacji Strona Niemiecka wniosła uwagi do przedłożonych dokumentów. W związku z powyższym podjęte zostały czynności prowadzące do wyjaśnienia wątpliwości i zakończenia tego etapu procedury przed skierowaniem projektu pod obrady radnych Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego.

Cele i kierunki wskazane w Planie podzielono na 3 części: odnoszące się do całego obszaru województwa, do obszarów funkcjonalnych oraz obszaru funkcjonalnego ośrodka wojewódzkiego – Szczecińskiego Obszaru Metropolitalnego.

W Planie wydzielono następujące cele polityki przestrzennej województwa:

Cel I. Wzmacnianie powiązań zewnętrznych województwa

Cel II. Ochrona i kształtowanie środowiska przyrodniczego

Cel III. Rozwój potencjału ludnościowego

Cel IV. Przekształcenia sieci osadniczej

Cel V. Ochrona dziedzictwa i krajobrazu kulturowego

Cel VI. Rozwój infrastruktury społecznej

Cel VII. Wzrost i rozwój gospodarczy

Cel VIII. Poprawa zewnętrznej i wewnętrznej dostępności transportowej oraz sprawności systemu transportowego

Cel IX. Rozbudowa infrastruktury technicznej, poprawa gospodarki wodno-ściekowej, rozwój energetyki wykorzystującej odnawialne źródła energii i zwiększenie dostępności cyfrowej

Cel X. Rozwój infrastruktury obronności i bezpieczeństwa państwa

Obszary funkcjonalne w polityce przestrzennej województwa:

Cel XI. Wykorzystanie wspólnego potencjału i integracja miejskich obszarów funkcjonalnych

Cel XII. Racjonalizacja rozwoju gospodarczego i ochrona zasobów w obszarze funkcjonalnym Strefy Przybrzeżnej

Cel XIII. Przeciwdziałanie marginalizacji i wsparcie rozwoju w obszarze funkcjonalnym

Specjalnej Strefy Włączenia

Cel XIV. Poprawa spójności wewnętrznej i przełamywanie peryferyjności przygranicznego obszaru funkcjonalnego

Plan zagospodarowania przestrzennego miejskiego ośrodka funkcjonalnego ośrodka wojewódzkiego:

Cel XV. Rozwój funkcji metropolitalnych oraz roli Szczecina w europejskiej i krajowej sieci miast

Cel XVI. Racjonalizacja struktury funkcjonalno-przestrzennej i sieci osadniczej oraz wzmocnienie funkcji miejskich

Cel XVII. Poprawa standardów życia mieszkańców

Cel XVIII. Ochrona walorów przyrodniczych i dziedzictwa kulturowego

Cel XIX. Wzmacnianie szczecińskiego obszaru funkcjonalnego jako ośrodka wzrostu gospodarczego

Cel XX. Wzmacnianie wewnętrznych i zewnętrznych powiązań transportowych

Cel XXI. Utworzenie w SOM sprawnie działających systemów infrastruktury technicznej w dziedzinie energetyki, gospodarki odpadami i ochrony przeciwpowodziowej.

W obrębie poszczególnych celów wskazane zostały kierunki zagospodarowania przestrzennego, spełniające warunki ich realizacji opracowane w oparciu o istniejące uwarunkowania, z uwzględnieniem pożądanego kształtu przestrzeni regionalnej i rozwoju społeczno-gospodarczego regionu w perspektywie obowiązywania planu.

W ramach kierunków zagospodarowania przestrzennego wyodrębniono cztery kategorie działań: ustalenia, zalecenia, projekty i rekomendacje. Ustaleniom i zaleceniom przypisano narzędzia realizacji, natomiast projektom i rekomendacjom – podmioty odpowiedzialne i adresatów.

1) **Ustalenia** są to działania lub zasady, które będą zgłaszane w formie wniosków do wojewódzkich dokumentów planowania przestrzennego (planów zagospodarowania przestrzennego województw ościennych, planów zagospodarowania przestrzennego obszarów funkcjonalnych), gminnych dokumentów planistycznych (studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego) oraz do dokumentów krajowych i międzynarodowych odnoszących się do przestrzeni województwa, jeżeli dotyczą merytorycznego zakresu tych dokumentów i obszaru, dla którego dokument będzie sporządzany. W przypadku dokumentów gminnych – wprowadzenie ustaleń do dokumentu planistycznego jest warunkiem uzgodnienia przez samorząd województwa.

2) **Zalecenia** to działania lub zasady polityki przestrzennej województwa, które powinny być brane pod uwagę przy sporządzaniu dokumentów dotyczących planowania przestrzennego i społeczno-gospodarczego i podejmowaniu działań innego typu mających wpływ na ład przestrzenny na obszarze województwa. Zalecenia wskazują sposoby realizacji celów i kierunków polityki przestrzennej, zapewniających spójność polityki regionalnej i planowania przestrzennego. Zalecenia stanowią wytyczne prowadzenia polityki przestrzennej województwa, wymagające uwzględnienia przez organy samorządu województwa i jednostki im podległe. Dla pozostałych jednostek

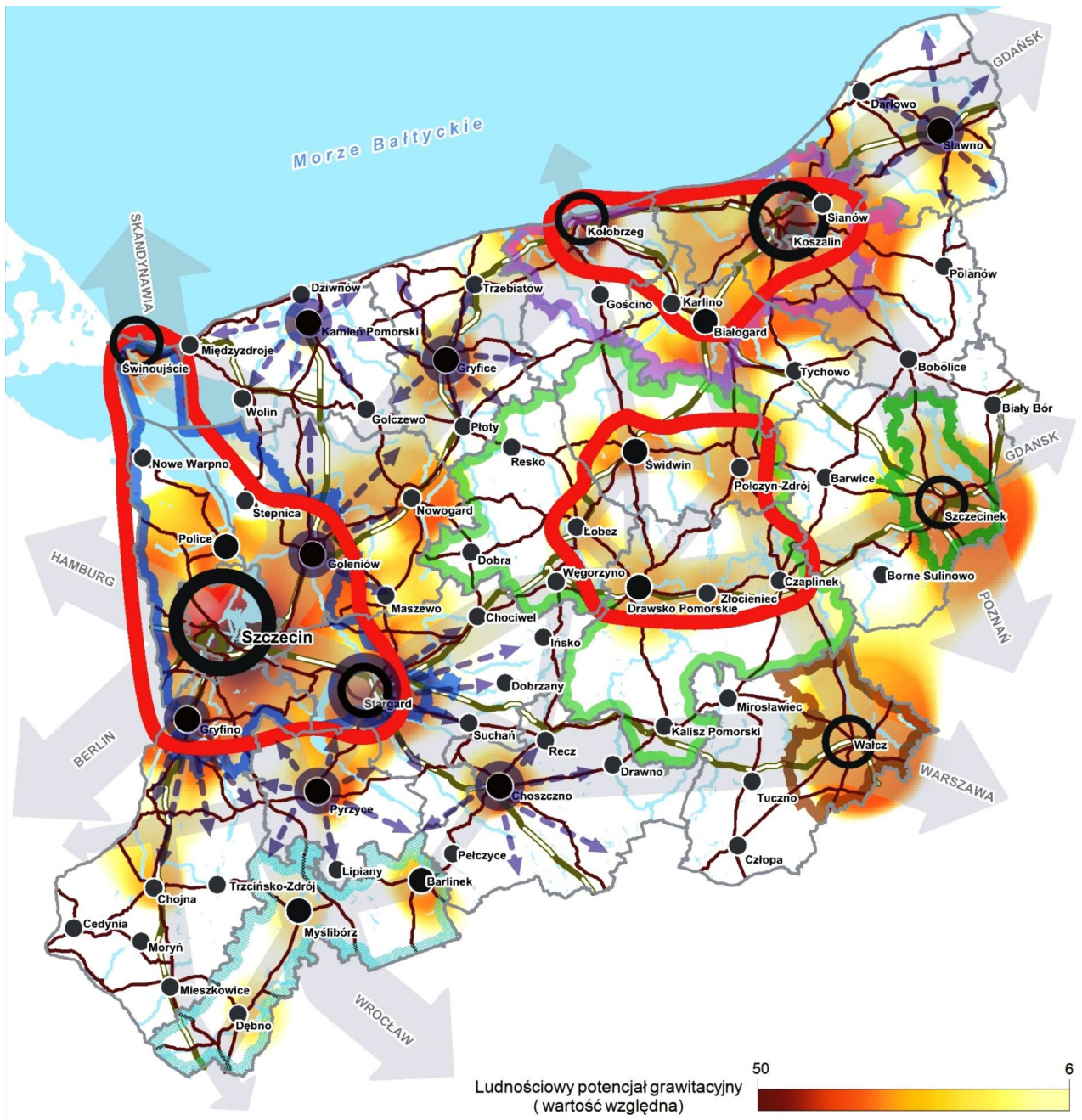
samorządu terytorialnego zalecenia nie są wiążące i nie mogą być podstawą odmowy uzgodnienia dokumentu, jednakże są informacją, że działania wbrew zaleceniom są sprzeczne z polityką przestrzenną województwa i jako takie nie będą przez województwo wspierane.

3) **Projekty** to propozycje sporządzenia dokumentów analitycznych, studialnych, planistycznych i strategicznych z dziedziny zagospodarowania przestrzennego województwa, dotyczących działań dotychczas niezrealizowanych lub realizowanych w niedostatecznym zakresie. Adresatami są: administracja rządowa, samorządy terytorialne, uczelnie, i inne instytucje, w gestii których leży podejmowanie tych działań.

4) **Rekomendacje** to propozycje ustalenia zasad (np. norm prawnych) lub podjęcia działań dotyczących zagospodarowania przestrzennego województwa, skierowane według kompetencji do instytucji na zewnątrz lub wewnątrz województwa. Rekomendacje adresowane są do konkretnych podmiotów decyzyjnych.

W odniesieniu do poszczególnych działań wskazane są obszary województwa objęte ich zasięgiem. Do każdego ustalenia i zalecenia wskazane zostały narzędzia ich realizacji. W przypadku projektów wskazano podmioty kompetentne do wykonania tych projektów. W przypadku rekomendacji wskazane są również obszary wykraczające poza granice województwa oraz podmioty, do których rekomendacje są adresowane.

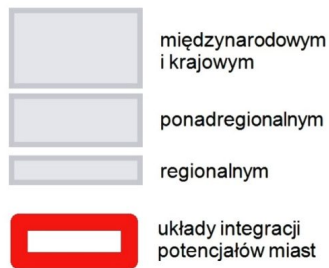
Plan zagospodarowania przestrzennego województwa, jako wojewódzki dokument planistyczny ma charakter aktu kierownictwa wewnętrznego, dlatego wszystkie kategorie działań w nim zapisane są wiążące dla organów samorządu województwa i jednostek im podległych, szczególnie przy sporządzaniu i realizacji dokumentów strategicznych, programowych i operacyjnych.



Miasta o znaczeniu:



Powiązania ośrodków osadniczych o znaczeniu:



Miejskie obszary funkcjonalne:



Dokumenty

Wersja do pobrania online, po polsku

<http://rbgp.pl/pzpwz-2020/>